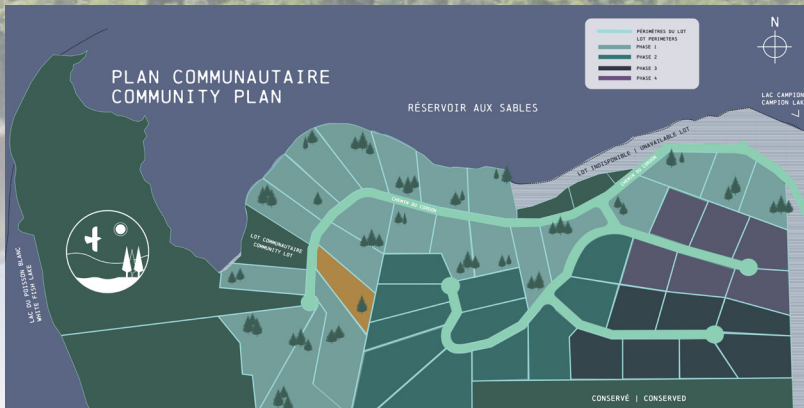


SOMMET DES FAUCONS | LOT 12



LOT

#12

La géomorphologie de **Sommet des Faucons** et la nature perméable des sols présents sur la propriété permettent à l'eau de pénétrer rapidement dans le sol, ce qui l'empêche de créer des canaux d'écoulement préférentiels (ruisseaux) ou des accumulations créant des zones d'infiltration d'eau (zones humides). L'écoulement diffus de l'eau le long des pentes coïncide avec la présence d'un drainage interne. Ce ruissellement entraîne un enrichissement du sol à la base de la pente, favorisant ainsi une biodiversité appelée infiltration.

Ce lot est situé en face du front de mer et des commodités de la moitié ouest de la communauté. L'un des deux lots situés directement en face des commodités de la communauté. Cette propriété en pente douce, d'environ 1,5 acre, offre un accès facile au lac et aux meilleures caractéristiques de la communauté.



DIMENSIONS 1,5 acres
PRIX RÉSERVÉ

*Étude écologique menée par :
Claudine Murray Technologue

www.vivresommetdesfaucons.ca