

# SOMMET DES FAUCONS | LOT 10

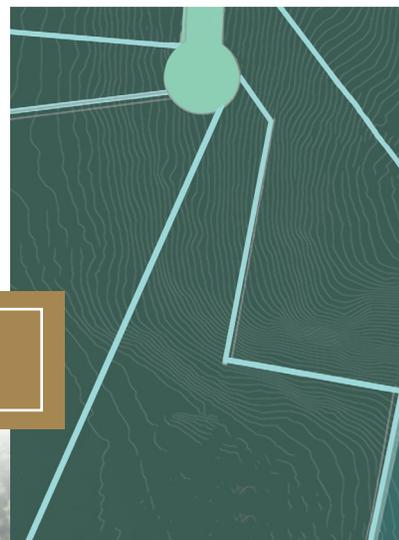


LOT

#10

**Sommet des Faucons** possède de très grands spécimens de peupliers qui surplombent la forêt. Ces peupliers sont une espèce pionnière dans la séquence végétale. Leur fonction est de préparer le sol et de créer de l'ombre pour les espèces suivantes comme l'érable à sucre, le chêne rouge et le hêtre. La structure forestière de la propriété est dense, très hétérogène et représente un écosystème de type érablière.

Ce lot est situé à l'angle arrière de la communauté, et à proximité des éléments communs. Un grand terrain privé de 3 acres situé sur une pente, offre des vues optimales sur le front ouest du lac et sur la zone de conservation des terres humides.



**DIMENSIONS** 3 acres  
**PRIX** RÉSERVÉ

\*Étude écologique menée par :  
Claudine Murray Technologue

[www.vivresommetdesfaucons.ca](http://www.vivresommetdesfaucons.ca)