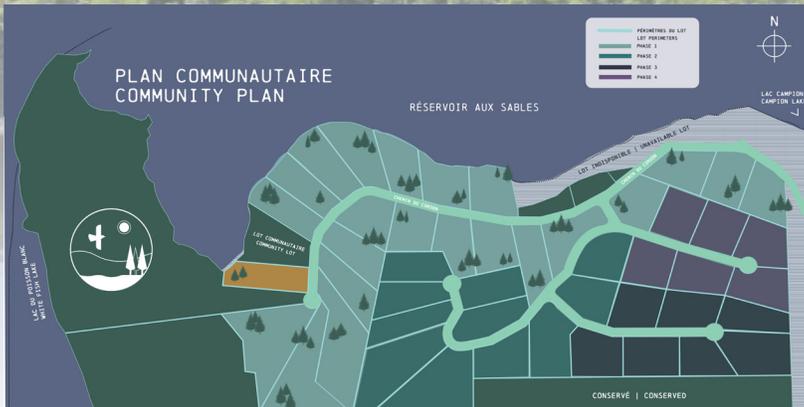


# SOMMET DES FAUCONS | LOT 8

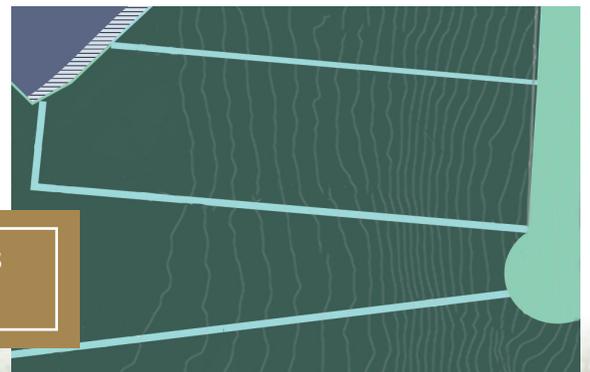


LOT



**Sommet des Faucons** est situé en bordure du Réservoir aux Sables, un plan d'eau d'intérêt dans cette région. Le niveau du réservoir est contrôlé par une structure de rétention d'eau. L'élévation supérieure de cette retenue détermine la marque des hautes eaux. Cette marque est trouvée en examinant le lit et les berges du réservoir et en constatant où la présence des eaux au fil du temps. Ce réservoir est entièrement situé dans le bassin versant de la rivière du Lièvre.

Ce lot est voisin du lot commun, et à la limite ouest de la communauté. Avec 27 mètres de front de mer, niché le long de la zone humide, ce lot offre des vues incroyables sur la biodiversité naturelle. Idéal pour les amateurs d'oiseaux. Il est également adjacent à tous les services et commodités, y compris 111 mètres de rivage.



DIMENSIONS 1,5 acres  
PRIX VENDU

\*Étude écologique menée par :  
Claudine Murray Technologue

[www.vivresommetdesfaucons.ca](http://www.vivresommetdesfaucons.ca)